



Objekt-Nr. 1279 | Kaltmiete: 395,00 € | Wohnfläche: 31,81 m²

Gemütliche möblierte Singlewohnungen in Güstrow Süd mit guter Infrastruktur zu vermieten!

Objektart	Wohnung
Objektadresse	18273 Güstrow
Zimmer	1
Wohneinheit	WE 3
Etage	2
Bezug ab	ab sofort
Baujahr	1992
Warmmiete	395,00 €
Wohnfläche	31,81 m ²
Energieausweis	Ausgestellt ab 01.05.14
Energieausweisart	Verbrauchsausweis
Energiesparverordnung	Energieeinsparverordnung 2014
Endenergieverbrauch	181 kWh/(m ² *a)
Energieträger	Fernwärme
Heizungsart	Zentralheizung
Primärenergieträger	Fernwärme
Effizienzklasse	Klasse F
Baujahr lt. EAW	1992
Kaution	790,00 €



Frau Christine Kröger
christine.kroeger@vplusv.de
+49 3843 696645
+49 1522 2690540

Jetzt Besichtigungstermin vereinbaren! Für weitere Informationen stehen wir jederzeit zur Verfügung!

Objektbeschreibung

Bei dem Objekt handelt es sich um ein mit Wohnungen und Gewerbe ausgestattetes Haus aus dem Jahre 1992. Im Erdgeschoss des Einkaufszentrums sind die Gewerberäume und im Obergeschoss sind die Wohnungen untergebracht.

Lagebeschreibung

Direkt im Famila Einkaufszentrum zwischen der Goldberger Straße und der Friedrich-Engels-Straße befinden sich diese hellen und geräumigen, möblierten Studenten- / Singlewohnungen.

Ausstattung

Das Zimmer ist im Jahre 2021 renoviert und mit neuem CV Boden versehen worden. Es hat 31 m², ein eigenes Duschbad (ohne Fenster), eine offene Pantryküche und ist möbliert. Zu dem Mobiliar gehören u. a. Bett, Kleiderschrank, Tisch, Stuhl, ect. Also alles was junge Menschen für Ihren Start ins Studium oder in die Ausbildung benötigen. Optional können die Möbel auch entfernt und das Zimmer unmöbliert vermietet werden. Für alle Wohnungen steht eine Waschmaschine kostenfrei zur Verfügung.

Sonstiges

Bei der Miete handelt es sich um eine Pauschalmiete inkl. Nebenkosten und Strom.



Duschbad



Zimmer Ansicht I



Zimmer Ansicht II



Zimmer Ansicht III



Zimmer Ansicht IV



Küchenzeile



Eingang